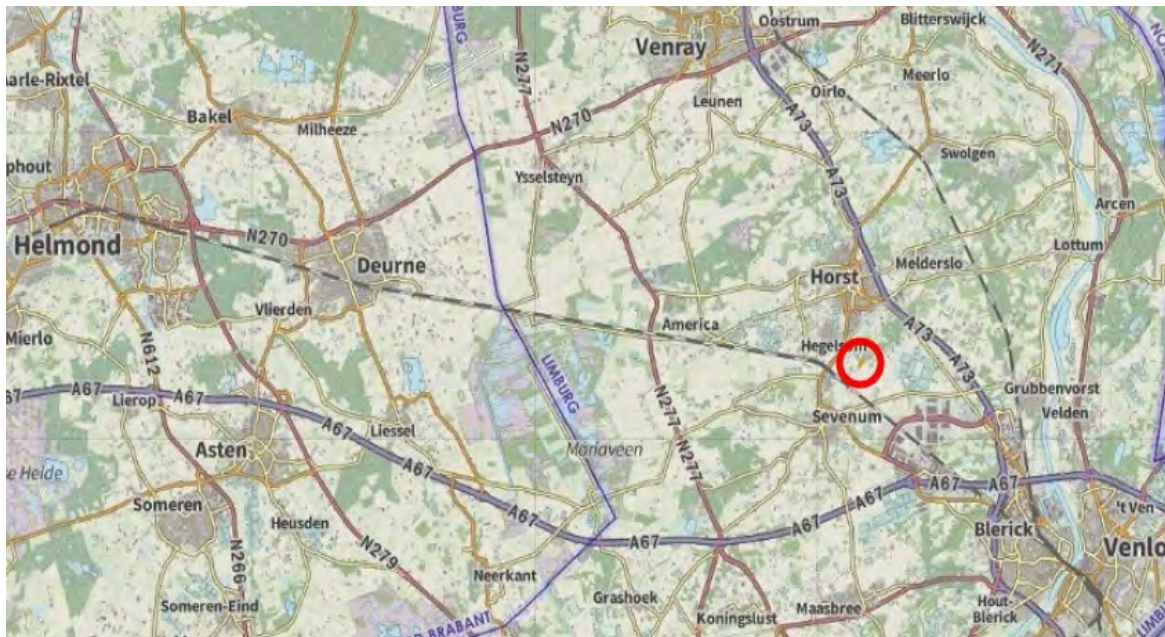


# SINT JORISWEG, HEGELSOM, HORST, LIMBURG



WOET  
BOSGROND  
B.V.



Dit unieke Limburgse bosperceel, gelegen aan Het Petranpad vlakbij de Reulberg, ligt centraal tussen Horst en Sevenum. **Ontdek de pracht van je eigen natuur!**

## De ligging

Het bosperceel is makkelijk te bereiken via de A73 en de Midden Peelweg N556. Ruim 800 meter ten oosten van de kruising St. Jorisweg/Stationsstraat, Bij het St. Joris kappelletje ga je rechtsaf, het bosperceel ligt direct aan de brede bosweg. Je kunt je auto vlakbij het bosperceel parkeren. De afstand tot het lokale NS-station is 1,5 kilometer.

## Het perceel /dassenburcht

Dit dichtbegroeide jonge bos is rijk voorzien van loofbomen, vooral berken en eiken. De verspreide naaldbomen zorgen, samen met de lichte glooiing, voor 'n wonderbaarlijke bosbeleving. De op het perceel aanwezige (en bewoonde) dassenburcht, en de ongeveer 15 lokale reeën, geven het bos haar unieke karakter



## Het gebruik

Het perceel is uitstekend geschikt voor het winnen van je eigen hardhout of recreatie. Vanzelfsprekend kun je jouw perceel naar je eigen hand zetten zodat het optimaal voldoet om te gaan bosbaden. Kortom een prachtige belastingvrije belegging in je eigen groene leefomgeving.

**Jouw natuur, jouw toekomst!**

## De prijs

Het rechthoekige bosperceel heeft een oppervlakte van ongeveer één hectare (10.575 m<sup>2</sup>). De afmetingen van het perceel zijn ongeveer 120 x 90 meter.

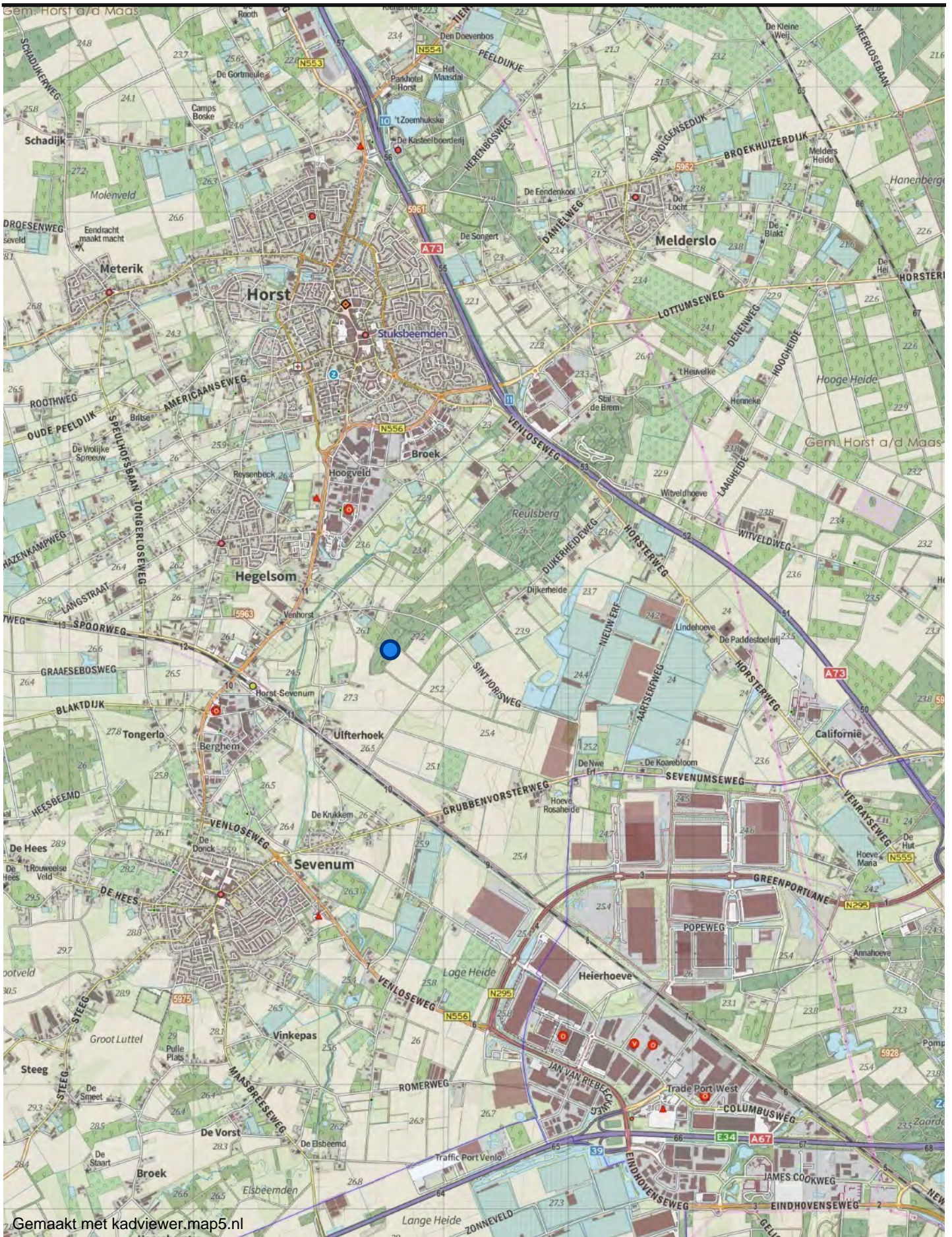
De vraagprijs is € 18.900,= k.k., dat is ± € 1,79 per vierkante meter.



Interesse? Bel Eric-Jan van Vugt: 06-40570604 of mail: [ericjan@bosgrond.nl](mailto:ericjan@bosgrond.nl). We zijn u graag van dienst!



**Bosgrond zit in onze natuur!**



Gemaakt met kadviewer.map5.nl

2020-03-20

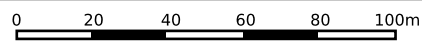
0 500 1000m


 Map5.nl



Map5.nl,  
www.map5.nl  
map5@justobjects.nl





<p>12345 25</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing</p>	<p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p>	<p>Schaal 1: 2000</p> <p>Kadastrale gemeente Horst</p> <p>Sectie C</p> <p>Perceel 1932</p>	
---	--	--	---

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 20 maart 2020  
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.